

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Katowicach
odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Obecni: wg. listy obecności (w załączeniu)

Posiedzenie Rady zostało zwołane po odbyciu w dniu 10.06.2026 r. posiedzeniu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom”, które zgodnie z przyjętym porządkiem obrad dokonało wyboru Rady Nadzorczej na kolejną, trzyletnią kadencję.

Wybrana na w/w posiedzeniu Rada Nadzorcza ukonstytuowała się w sposób następujący:

Zebrani jednogłośnie dokonali wyboru:
Prezydium Rady:

Przewodniczący:	-	Pan Marek BUJOCZEK
Z-ca Przewodniczącego	-	Pan Sylwester FERTACZ
Sekretarz	-	Pan Łukasz NOWAK

Zebrani jednogłośnie zaproponowali kandydaturę Pani Iwony GAWROŃSKIEJ na funkcję Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej ze względu na kompetencje zawodowe. W związku z nieobecnością Pani Iwony Gawrońskiej na posiedzeniu Rady Nadzorczej postanowiono odłożyć wybór członków komisji Rewizyjnej na następne posiedzenie Rady Nadzorczej.

Następnie Rada Nadzorcza zapoznała się z pismem członka Spółdzielni Pani Ewy Buczyńskiej zalecając sporządzenie odpowiedzi Zarządowi Spółdzielni odrzucającej żądanie zwrotu kosztów poniesionych na zamówioną indywidualną „ekspertyzę”, wykonaną przez osobę nie posiadającą do tego stosownych uprawnień.

Ustalono termin kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej na dzień 23.09.2026 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Sekretarz RN

Łukasz Nowak

Przewodniczący RN

Marek Bujoczek

UCHWAŁA nr 4 /2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Katowicach
z dnia 23.09.2026 r.

w sprawie: Planu gospodarczego na rok 2026

1. Na podstawie § 31 ust.1 Statutu Spółdzielni - Rada Nadzorcza uchwała korektę Planu gospodarczego na rok 2026 - w części dotyczącej Planu remontów i przeglądów polegającej na **zmianie przeznaczenia** przewidzianej w Planie remontów kwoty 60.000,00 zł z remontu balkonów bud. nr 36 przy ul. Śląskiej w Katowicach na remont i docieplenie balkonów i elewacji części bud. 32 przy ul. Śląskiej w Katowicach (klatki 32 E i 32 F) - oraz **podwyższenia planowanych nakładów** o kwotę 170.000,00 zł.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz RN

Łukasz Nowak

Przewodniczący RN

Marek Bujoczek

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „WSPÓLNY DOM” w Katowicach
z dnia 23.09.2026 r.

w sprawie : stawki remontowej dla nieruchomości przy ulicy Krasińskiego-Skowrońskiego w Katowicach.

Rada Nadzorcza na podstawie § 31 pkt 1 i 13 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni wynikający z postulatu zgłoszonego na spotkaniu 16 kwietnia br. z mieszkańcami nieruchomości przy ulicy Krasińskiego-Skowrońskiego w Katowicach

postanawia

przyjąć uchwałę dotyczącą wzrostu stawki remontowej na ww. osiedlu od 1 stycznia 2027 roku

- z kwoty 2,60 zł/m² do kwoty 2,80 zł/m² tj. o 0,20 zł/m²

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej

.....
Łukasz Nowak

.....
Marek Bujoczek