

SZANOWNI PAŃSTWO

Uprzejmie informujemy, że w związku z wejściem w życie od dnia 1.10.2016 r. postanowień Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20.05.2016 (Dz.U.2016/831) zaistniała konieczność dokonania zmiany w obowiązującym w naszej Spółdzielni Regulaminie sprawie zasad rozliczania kosztów dostawy energii cieplnej dla celów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz ustalania opłat z tego tytułu dla użytkowników lokali w S.M. „Wspólny Dom” w Katowicach.

Zmianę tę o treści jak niżej uchwaliła Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 27.09.2016 (Uchwała nr 8/2016) i ma ona zastosowanie od sezonu grzewczego 2016/2017. W/w Regulamin zmienia się więc w sposób następujący:

§ 1.

Podstawę prawną niniejszego regulaminu stanowią:

- **Ustawa z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze z późniejszymi zmianami**
- **Ustawa z dnia 15.12.2000r. O spółdzielniach mieszkaniowych z późniejszymi zmianami**
- **Ustawa z dnia 10.04.1977 Prawo energetyczne z późniejszymi zmianami (w tym wprowadzonymi ustawą z dnia 20.05.2016r. o efektywności energetycznej)**
- **Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Katowicach**

§ 6

Pkt 6. Dla użytkowników lokali mieszkalnych nieopomiarowanych rozliczenie za dany okres nastąpi w wysokości równej iloczynowi średniej wartości kosztów ogrzewania m² powierzchni budynku i powierzchni lokalu użytkowanego (zgodnie z art.45aust.11a pkt 2b ustawy Prawo energetyczne).

Pozostałe punkty w/w paragrafu pozostają bez zmian.

Katowice, 28.09.2016 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

„Wspólny Dom”